

Secrétariat de la C.D.A.C

**Tableau annuel des décisions prises et avis émis du 1<sup>er</sup> janvier 2018 au 31 décembre 2018  
par la Commission Départementale d'Aménagement Commercial et Cinématographique des Deux-Sèvres**

**Mise à jour le 23 novembre 2018**

Nom et date de la commission	Commune d'implantation	Nom et siège social du demandeur	Enseigne	Caractéristiques du projet	Surface de vente	Projet inclus dans un ensemble commercial	Sens de la décision ou de l'avis	Vote	Observations
<b>CDACi</b> <b>30 janvier 2018</b>	THOUARS	Communauté de communes du Thouarsais 4 rue de la Trémoille CS 10160 79104 THOUARS	Le Kiosque	Création d'un cinéma composé de 4 salles d'une capacité totale de 530 fauteuils			<b>DECISION</b> <b>AUTORISATION</b>	7 - OUI	CDAC Interdépartementale 86 et 49
<b>CDAC</b> <b>15 mars 2018</b>	THOUARS	SCI PUYRAVEAU 2 boulevard de Diepholz 79100 THOUARS	SUPER U	Extension de 1 420 m <sup>2</sup> d'un ensemble commercial Super U par création d'une surface d'exposition dans le mail (230 m <sup>2</sup> ), par extension du magasin U technologie & culture (493 m <sup>2</sup> ) et par régularisation de l'extension réalisée en 2008 (697 m <sup>2</sup> ) et extension de 57 m <sup>2</sup> d'un U drive (3 pistes de ravitaillement)	1420 m <sup>2</sup> + 57 m <sup>2</sup> d'emprise au sol	oui	<b>DECISION</b> <b>AUTORISATION</b>	10 - OUI	CDAC Interdépartementale 86 et 49
<b>CDAC</b> <b>5 juin 2018</b>	NIORT	SNC LIDL 35 rue Charles Péguy 67200 STRASBOURG	LIDL	Création d'un magasin LIDL de 990 m <sup>2</sup> , 6-8 rue du Puits de la Ville à CHAURAY	990 m <sup>2</sup>	non	<b>AVIS</b> <b>DEFAVORABLE</b>	11 - NON	Procédure de consultation par la mairie de Chauray (art L 752-4 du code de commerce)
<b>CDAC</b> <b>4 juillet 2018</b>	NIORT	SELECTINVEST 1 128 boulevard Raspail 75006 PARIS		Extension de 598 m <sup>2</sup> de la surface de vente d'un ensemble commercial de 6 877 m <sup>2</sup> par réouverture d'un magasin non alimentaire situé 19 rue Turgot à NIORT, portant la surface de vente de l'ensemble commercial à 7 475 m <sup>2</sup>	598 m <sup>2</sup>	oui	<b>DECISION</b> <b>REFUS</b>	9 – NON 2 - ABSTENTIONS	CDAC Interdépartementale 85
<b>CDAC</b> <b>20 septembre 2018</b>	NIORT	SCI 600 AVENUE DE PARIS 6 rue Lanjuinais 35000 RENNES	L'Incroyable	Extension de 2 516 m <sup>2</sup> d'un ensemble commercial par création de 3 cellules commerciales, dont une à l enseigne l'Incroyable (1 736 m <sup>2</sup> ), situé 600 avenue de Paris à	2516 m <sup>2</sup>	oui	<b>DECISION</b> <b>REFUS</b>	9 – NON 1 - ABSTENTION	

Nom et date de la commission	Commune d'implantation	Nom et siège social du demandeur	Enseigne	Caractéristiques du projet	Surface de vente	Projet inclus dans un ensemble commercial	Sens de la décision ou de l'avis	Vote	Observations
				NIORT, portant la surface de vente totale de l'ensemble commercial à 6 932 m².					
<b>CDAC</b> <b>20 septembre 2018</b>	NIORT	SAS NIORT DISTRIBUTION 5 rue Jules Ferry NIORT		Création d'un ensemble commercial d'une surface de vente totale de 2 757 m², composé d'un supermarché de 2 596 m², de 2 cellules commerciales de 25 m² et d'un local commercial de 111 m², et création d'un drive composé de 3 pistes de ravitaillement, situés 5 rue Jules Ferry à NIORT	2757 m² + 82,50 m² d'emprise au sol	oui	<b>AVIS FAVORABLE</b>	9 – OUI 1 – NON	
<b>CDAC</b> <b>20 septembre 2018</b>	THOUARS	SARL IMMO CONCEPT 21 rue Ferdinand Buisson Parc tertiaire Cérés Bâtiment H 53810 CHANGE		Extension de 310 m² d'un ensemble commercial par création de 2 cellules commerciales, situé boulevard de Diepholz à THOUARS	310 m²	oui	<b>AVIS FAVORABLE</b>	9 – OUI 1 - ABSTENTI ON	CDAC Interdéparte- mentale 86 et 49
<b>CDAC</b> <b>21 novembre 2018</b>	NIORT	SCI 600 AVENUE DE PARIS 6 rue Lanjuinais 35000 RENNES	L'Incroyable	Extension de 1736 m² d'un ensemble commercial par création d'un magasin à l'enseigne l'Incroyable, situé 600 avenue de Paris à NIORT	1736m²	oui	<b>DECISION REFUS</b>	2 – NON 8 - ABSTENTI ONS	
<b>CDAC</b> <b>21 novembre 2018</b>	NIORT	SAS TRENTE ORMEAUX DISTRIBUTION 580 avenue de Paris 79000 NIORT	E. LECLERC	Extension de 787 m² d'un ensemble commercial par création d'un centre-auto E.Leclerc situé 5 rue Jean Couzinet à NIORT	787 m²	oui	<b>AVIS FAVORABLE</b>	7 – OUI 2 – NON 1 - ABSTENTI ON	
<b>CDAC</b> <b>21 novembre 2018</b>	NIORT	SAS TRENTE ORMEAUX DISTRIBUTION 580 avenue de Paris 79000 NIORT	E. LECLERC	Extension de 1 250 m² de l'hypermarché E. Leclerc, situé 580 avenue de Paris à NIORT	1250 m²	oui	<b>AVIS DEFAVORABLE</b>	4 – NON 5 - ABSTENTI ONS	

